
Aika 21.11.2024, klo 16:30

Paikka Teams

Käsiteltävät asiat

§ 36 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 37 Pöytäkirjan tarkastaminen

§ 38 Ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisen perusteet 2024

§ 39 Palveluiden järjestämisen lautakunnan kokousaikataulu, kevät 2025

§ 40 Hyrylän sote-keskuksen hankesuunnitelma

Osallistujat

Sari Silventoinen, puheenjohtaja
Pirjo Komulainen, 1. varapuheenjohtaja
Satu Hahtonen, sihteeri
Matleena Eemola
Jaakko Haapamäki
Markku Jahnukainen
Kim Kiuru
Satu Lampi
Tuula Latosuo
Riina Mattila
Ismo Nöjd
Ossi Ollikainen
Anna Pulkkinen
Mia Rundgren
Lauri Untamo
Lotta Vainiola
Kristiina Kariniemi-Örmälä, integraatiojohtaja
Veikko Ollila
Sanna-Kaisa Patjas
Helinä Perttu
Onni Pusa
Virpi Rätty

§ 36**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on lähetettävä hallintosäännön § 147mukaan 4 päivää ennen lautakunnan kokousta kullekin jäsenelle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Kutsu jäsenille on toimitettu 15.11.2024 ja esityslista on julkaistu Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen verkkosivuilla. Pöytäkirja pidetään nähtävänä hyvinvointialueen verkkosivuilla tarkastamisen jälkeen.

Lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän, kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Kariniemi-Örmälä, integraatiojohtaja

Lautakunta päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 37**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Kokoukselle valitaan palveluiden järjestämisen lautakunnan jäsenistä kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Kariniemi-Örmälä, integraatiojohtaja

Palveluiden järjestämisen lautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Ismo Nöjdin ja Ossi-Pekka Ollikaisen.

Palveluiden järjestämisen lautakunta, § 34, 24.10.2024**Palveluiden järjestämisen lautakunta, § 38, 21.11.2024****§ 38****Ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisen perusteet 2024**

KEUHDno-2024-4519

Palveluiden järjestämisen lautakunta, 24.10.2024, § 34

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo Liimatainen, Tuija Nuutinen

marjo.liimatainen@keusote.fi, tuija.nuutinen@keusote.fi

johtava asiantuntija, ikääntyneiden asumispalvelujen koordinoiva esihenkilö

Liitteet

1 Asumispalvelujen myöntämisperusteet.pdf

2 Lautakunta 24.10 Yhteisöllinen asuminen ja asumispalvelun myöntämisperusteet.pdf

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen voimassa olevan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ikääntyneiden ja erityisryhmien asiakkaiden asumispalvelujen myöntämisperusteet ja soveltamisohjeet -niminen asiakirja (Palveluiden järjestämisen lautakunta 14.6.2023) päivitetään vastaamaan ja tukemaan palveluihin ohjautumisen rakennetta ja siihen tehtyjä tarkennuksia. Asiakirjasta on eriytetty soveltamisohjeet erillisiksi työohjeiksi palvelun tarvetta arvioiville ja sijoittamisesta vastaaville työntekijöille. Samalla asiakirjan nimeksi muutetaan Ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteet.

Palvelujen myöntämisperusteiden tavoitteena on ohjata asiakkaiden palvelutarpeisiin vastaamista oikea-aikaisesti tarkoituksenmukaisilla palveluilla. Asiakasohjaus koordinoi palveluihin ohjautumista ja tekee päätöksen palvelujen myöntämisestä. Tähän asiakirjaan on kuvattu aiempaa tarkemmin lyhytaikaisen asumispalvelun myöntämisen perusteet ja yhteisöllisen asumisen palvelun osalta on tehty tarkennus yöhoidon järjestämiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Kariniemi-Örmälä, integraatiojohtaja

Palvelujen järjestämisen lautakunta hyväksyy Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteet 1.12.2024 lukien.

Käsittely:Muutosesitys 1

Kirsi Lopenen teki muutosesityksen, että ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteisiin 2024 tehtäisiin seuraavat korjaukset:

2. Myöntämisen perusteet

Kohta 2.2 Yhteisöllinen asuminen

Korjataan lause kuulumaan seuraavasti:

Asiakas tarvitsee päivittäisissä toiminnoissa toisen henkilön tukea, apua, ohjausta ja valvontaa, *mutta ei ympärivuorokautista huolenpitoa.*

Lisätään kohtaan RAI-arvot seuraavat kohdat:

Lisäksi voidaan huomioida:

DRS 3 (Masennuksen oiremittari 0–14)

DRSSR 4 (Itsearvioitu mieliala 0–9)

Mielialaa kuvaavat mittarit (DRS ja DRSSR) huomioidaan, jos asiakkaan ongelma on asuinolosuhteilla tai turvattomuuden ja yksinäisyyden poistamisella korjattavissa

ABS 5 (Haastava käyttäytyminen 0–12)

Haastavan käyttäytymisen oireet voivat häiritä muita asukkaita, joten se on otettava huomioon asumispalvelupaikkaa valitessa.

3. Asiakkaiden ohjautuminen sosiaalihuollon palveluihin

Kappale kuulumaan seuraavasti:

Asiakas, jolla ei ole aiempia hyvinvointialueen palveluja, palvelun hakeminen käynnistyy yhteydenoton, ilmoituksen tai hakemuksen kautta *viimeistään seitsemäntenä arkipäivänä*. Palveluntarve arvioidaan asiakkaan kanssa hyödyntäen ikääntyneillä RAI-arviointivälinettä. Asiakkaalla nimetään omatyöntekijä, laaditaan asiakassuunnitelma yhdessä asiakkaan kanssa *sekä laaditaan hänen hakemistaan palveluista kirjallinen, valituskelpoinen päätös*.

3.1 Asumispalvelupaikan odottaminen:

Kappale kuulumaan seuraavasti:

Asiakas odottaa asumispalvelun paikkaa ensisijaisesti kotona palvelujen turvin, (hetkellisesti) hoiva-asumisen yksikön lyhytaikaispaikalla tai omaishoidon tai perhehoidon alvelujen piirissä, lyhytaikaispaikalla. Hyvinvointialue *osoittaa (poistetaan sanat: pyrkii osoittamaan)* asiakkaalle asumispalvelupaikan viimeistään kolmen kuukauden kuluttua vireille tulosta.

Muutosesitys 2

Riina Mattila teki muutosesityksen Anna Pulkkisen kannattamana, että Asumispalvelujen myöntämisperusteisiin, kohta 3.2 asumispalvelun vastaanottaminen tehdään seuraava korjaus:

Asiakkaan tulee ilmoittaa asumispaikan vastaanottamisesta 4 päivän sisällä. Asiakkaan tulee siirtyä asumispalveluysikköön viimeistään 7 vuorokauden sisällä paikan vastaanottamisesta. Sairaalahoidosta (erikoissairaanhoido ja terveyskeskushoido) on siirryttävä viipymättä.

Palautusehdotus

Pirjo Komulainen ehdotti Kim Kiurun ja Kirsi Loposen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus ja palautusehdotus, asiasta on äänestettävä. Ensin äänestetään kannatetusta palautusesityksestä. Äänestystavaksi todettiin äänestäminen käyttäen sähköistä kokoushallintajärjestelmää, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä.

Äänestysjärjestys:

JAA = Asian käsittelyn jatkaminen

Ei = Asian palauttaminen uudelleen valmisteltavaksi

Äänestystuloksen tulos: 5 JAA-ääntä, 10 Ei-ääntä

JAA

Lauri Untamo
Sari Silventoinen
Lotta Vainiola
Markku Jahnukainen
Mia Rundgren

EI

Kim Kiuru
Pirjo Komulainen
Riina Mattila
Kirsi Loponen
Anna Pulkkinen
Jaakko Haapamäki
Matleena Eemola
Jani Nurisalo
Ossi Ollikainen
Tuula Latosuo

Päätös

Palautettiin ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteet 2024 uudelleen valmisteluun.

Palveluiden järjestämisen lautakunta, 21.11.2024, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Patronen, Tuija Nuutinen, Marjo Liimatainen
mari.patronen@keusote.fi, tuija.nuutinen@keusote.fi, marjo.liimatainen@keusote.fi
palvelujohtaja, ikääntyneiden asumispalvelujen koordinoiva esihenkilö, johtava
asiantuntija

Liitteet

1 Lautakunta 21.11. Yhteisöllinen asuminen ja asumispalvelun myöntämisperusteet
2 Asumispalvelujen myöntämisperusteet

Perustelut

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen voimassa olevan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ikääntyneiden ja erityisryhmien asiakkaiden asumispalvelujen myöntämisperusteet ja soveltamisohjeet -niminen asiakirja (Palveluiden järjestämisen lautakunta 14.6.2023) päivitetään vastaamaan ja tukemaan palveluihin ohjautumisen rakennetta ja siihen tehtyjä tarkennuksia. Asiakirjasta on eriytetty soveltamisohjeet erillisiksi työohjeiksi palvelun tarvetta arvioiville ja sijoittamisesta vastaaville työntekijöille. Samalla asiakirjan nimeksi muutetaan Ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteet.

Palvelujen myöntämisperusteiden perusteella arvioidaan laaja-alaisesti yhdessä asiakkaan ja hänen läheistensä kanssa asiakkaan palvelun tarve. Ikääntyneiden asiakasohjaus arvioi asiakkaan palvelujen tarpeen asiakkaan ja hänen läheistensä sekä tarvittaessa moniammatillisen tiimin kanssa, koordinoi palvelujen kokonaisuutta

ja tekee päätöksen palvelujen myöntämisestä. Tähän asiakirjaan on lisäksi kuvattu aiempaa tarkemmin lyhytaikaisen asumispalvelun myöntämisen perusteet ja yhteisöllisen asumisen palvelun osalta on tehty tarkennus yöhoidon järjestämiseen.

Palvelujen järjestämisen lautakunta käsitteli asiaa aiemmin 24.10.2024. Lautakunta palautti asian uudelleen valmisteltavaksi saadakseen lisätietoa (vaikutukset, asiakasvaikutukset, kustannusvaikutukset) vaihtoehdosta, jos myöntämisperusteita muutettaisiin seuraavasti: *asiakkaan tulee ilmoittaa asumispaikan vastaanottamisesta 4 päivän sisällä. Asiakkaan tulee siirtyä asumispalveluyksikköön viimeistään 7 vuorokauden sisällä paikan vastaanottamisesta. Sairaalahoidosta (erikoissairaanhoido ja terveyskeskushoido) on siirryttävä viipymättä.*

Muutosehdotuksen toteuttamisella olisi merkittäviä taloudellisia sekä palvelujen saatavuuteen liittyviä vaikutuksia. Vuonna 2023 sijoitettiin yhteensä 713 eri asiakasta ympärivuorokautisen palveluasumisen palveluun.

- Jos nämä asiakkaat olisivat odottaneet siirtymistä palveluun nykyiseen verrattuna viisi vuorokautta pidempään, olisi kustannusvaikutus pelkästään täyttöviivekustannusten osalta olisi 148 000 € vuodessa. Tyhjillään olevat paikat aiheuttavat kustannuksia, koska yksiköiden ylläpito jatkuu ilman vuokratuloja ja henkilöstöresurssi on oltava yksikön asiakastarpeen mukainen.
- Yksikön käyttöaste laskisi.
- Asiakkaiden mahdollisimman sujuva pääsy asumisen palveluun hidastuisi ja aiheuttaisi lisääntyvää jonoa asumisen palveluihin.
- Asiakas joutuisi odottamaan vapautuvaa paikkaa kauemmin.
- Mikäli asiakas jäisi odottamaan viikoksi kotihoidon turvin ennen kuin vastaanottaa asumispaikan, se tarkoittaa lisäkustannusta 812 €/viikko. Kotihoidon kuormitus kasvaisi entisestään, mikä vastaavasti lisäisi palvelun tuottamisen kustannuksia ja aiheuttaisi lisäresurssin tarpeita.
- Vastaavasti uusi kotihoidon asiakas joutuisi odottamaan kotihoidon palvelun alkamisesta edellä mainituista syistä.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Kariniemi-Örmälä, integraatiojohtaja

Palvelujen järjestämisen lautakunta hyväksyy Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteet alkuperäisen esityksen mukaisesti 1.12.2024 lukien.

§ 39**Palveluiden järjestämisen lautakunnan kokousaikataulu, kevät 2025**

KEUHDno-2023-4572

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Hahtonen

satu.hahtonen@keusote.fi

hallintosihteeri

Hallintosäntö 146§:

Toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen

Ehdotus lautakunnan kokouspäiviksi keväälle 2025:

- 22.1.2024 klo 16.30 Teams
- 19.3.2025 klo 16.30 Läsnäolokokous, paikka avoin
- 16.4.2025 klo 16.30 Teams

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Kariniemi-Örmälä, integraatiojohtaja

Lautakunta päättää hyväksyä kokousaikataulun keväälle 2025 ehdotuksen mukaisesti.

§ 40**Hyrylän sote-keskuksen hankesuunnitelma**

KEUHDno-2024-1770

Valmistelijat / lisätiedot:

Taneli Kalliokoski

taneli.kalliokoski@keusote.fi

tila- ja tukipalvelujohtaja

Liitteet

- 1 Keusote PAJÄ Hyrylän sote-keskus hasu 2024-11-21
- 2 Hyrylän sote-keskus Hankesuunnitelma 29.10.2024
- 3 Liite 01 Toiminnan kuvaus
- 4 Liite 02 Tilaohjelma
- 5 Liite 03 Hyrylän sote-keskuksen tarveselvitys
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 6 Liite 04 Investointilaskelma
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 7 Liite 05 Hyvinvointikorttelin pysäköintiratkaisun hankesuunnitelma
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 8 Liite 06 Saavutettavuus ja liikennejärjestelyt
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 9 Liite 07 Tukipalvelusuunnitelma
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 10 Liite 08 Tuusulan pääkirjaston hankesuunnitelma
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 11 Liite 09 Pinta-alakäsitteet.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 12 Liite 10 Käyttö- ja muuntojoustoasiakirja.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 13 Liite 11 Keusote Vastuullisuusohjelma-2023-2030
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 14 Liite 12 Rakennusosat ja tekniset järjestelmät
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 15 Liite 13 Esteettömyyselvytyk
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 16 Liite 14 Ympäristö- ja kestävyystavoitteet
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 17 Liite 15 LVIA-järjestelmät
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 18 Liite 16 ICT-tarpeet
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 19 Liite 17 Sähköjärjestelmäkuvaus
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 20 Liite 18 Riskienhallintasuunnitelma
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 21 Liite 19 Viestintäsuunnitelma
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 22 Liite 20 Häiriötilannesuunnitelma

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
23 Liite 21 Toteutusmuotoselvitys
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
24 Liite 22 Hankkeen alustava aikataulu
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
25 Tilaohjelma laaja
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Perustelut:

Tuusulan Hyrylään sijoittuvaan Hyvinvointikortteliin suunnitellaan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen Hyrylän sosiaali- ja terveystalosta (sote-keskus), joka korvaa Hyrylän sosiaali- ja terveystalolla olevia palveluita ja muutamia muita hyvinvointialueen alueen palveluita. Hyvinvointikorttelin hankkeen kokonaisuuteen kuuluvina on tutkittu Hyrylän sote-keskuksen, korttelin toimintoja palvelevan yksityisen terveystalouden tarjoajan, pysäköintilaitoksen, Tuusulan kunnan yhteiskäyttötilojen ja mahdollisesti kirjaston sekä asuinrakentamisen projektit. Hyrylän sote-keskus toteuttaa Hyvinvointialueen Palvelujen verkostosuunnitelmaa 2023–2030 ja tulee tarjoamaan palveluja kaikille Keski-Uudenmaan asukkaille.

Hyrylän sote-keskus on päätetty toteuttaa osakeomistukseen perustuvana omistusmuotona (keskinäisenä kiinteistöosakeyhtiönä). Hankesuunnittelun aikana tehdyn tavoitearvion mukaisesti sote-keskuksen ja siihen liittyvän pysäköinnin investointikustannus Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle on 52,8 M€. Sote-keskus on saanut valtioneuvoston 2023–2028 toteutettavana vuokrahankeena, valtioneuvoston määrä on 60 M€.

Hanke on aloitettu esivalmisteluina palvelualueiden kanssa vuonna 2022, ja jatkettu esiselvitysvaihetta virkamiestyönä vuonna 2023. Tarveselvitysvaihe ja markkinavuoropuhelut on käyty alkuvuodesta 2024, ja hankesuunnitelmaa tehty kevästä 2024 alkaen.

Esiselvitysvaihe on aloitettu lainanottovaltuusneuvotteluja varten. Esi- ja tarveselvitysvaihetta sekä hankesuunnitelmaa on työstetty yhteistyössä palvelualueiden kanssa. Konsulttitoimisto WSP on ollut mukana työssä tarveselvitysvaiheesta alkaen.

Hyrylän sote-keskuksen hankesuunnitelma on hyväksyntäkierroksella, jotta kilpailutus- ja ehdotussuunnitteluvaihe voi alkaa. Tavoitteena on aloittaa kilpailutus 12 /2024 ja saada toteuttajavalinta päätöksentekoon Q4/2025. Palvelujen järjestämisen lautakunta tarkastelee Tuusulan sote-keskushanketta osana palvelujen verkoston toimeenpanoa.

Päätös- ja tiedoksiantoaikataulu:

- Hankkeen ohjausryhmä 28.10.2024, hyväksytty
- Aluehallitus iltakouluesittely 5.11.2024
- Rahoitus- ja talousjaosto 8.11.2024, esitys aluehallitukselle hyväksytty
- Palvelujen järjestämisen lautakunta 21.11.2024, annetaan tiedoksi
- Aluehallitus 3.12.2024 päätöksen tekoon
- Tavoitteena on, että Hyrylän sote-keskukseen tulee ensimmäinen asiakas Q3 /2028.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Kariniemi-Örmälä, integraatiojohtaja

Palvelujen järjestämisen lautakunta:

- Merkitsee tiedoksi Tuusulan sote-keskuksen hankesuunnitelman.
- Evästää tarvittaessa Tuusulan sote-keskushankesuunnittelua.